

Kolomuty, výstavba kanalizace

Sdělení k technickému řešení kanalizačních přípojek

Vážená paní, vážený pane,

na základě četných dotazů majitelů nových rodinných domů a majitelů pozemků určených k zástavbě dle územního plánu si dovoluujeme zrekapitulovat technické a procesní podmínky napojení nemovitostí na kanalizační stoky.

Technické podmínky:

- Je-li kanalizační přípojka napojena do kanalizační stoky vysazenou odbočkou (nebo dodatečným výřezem), je nutné na pozemku nemovitosti do cca 2 m od plotu umístit na kanalizační přípojce revizní šachtu vnitřního průměru min. 800 mm. Je-li kanalizační přípojka napojena do uliční kanalizační šachty na stokové síti, není nutné na pozemku majitele napojované nemovitosti zřizovat revizní šachtu vnitřního průměru 800 mm.
- Kanalizační přípojka musí být provedena z kameniny (minimálně na veřejném prostranství (před plotem) s vnitřním průměrem min. 150 mm.
- Kanalizační přípojka musí být položena níže, než vodovodní řad nebo vodovodní přípojka (podmínka vyplývající z platné normy pro uložení sítí).

Kanalizační přípojka musí umožnit případnou údržbu nebo opravu (videoinspekce, tlakové čištění), ke kterému slouží výše uvedené revizní místo s minimálními rozměry nutnými pro možný zásah.

Procesní podmínky:

- Každá kanalizační přípojka musí mít zpracovanou projektovou dokumentaci (oprávněnou osobou) a musí mít vydán územní souhlas. Je-li součástí stavebního povolení na rodinný dům i kanalizační přípojka včetně napojení na uliční kanalizační stoku, není nutné dle níže uvedených bodů postupovat. Nicméně je nutné dodržet technické podmínky napojení na kanalizační stoku.
- V obci Kolomuty mohou nastat tři situace:
 - a) Stávající nemovitost má na kanalizační přípojku zpracovaný projekt a vydaný územní souhlas při realizaci projektu odkanalizování obce (projekt Jizera). Majitelé nemovitostí mají v projektu řešené přepojení vnitřní kanalizace na veřejnou kanalizační síť (odstavení stávající jímky, podchycení trativodů, oddělení dešťových vod apod.).
 - b) Nemovitost nebo pozemek nemá na kanalizační přípojku projekt v rámci projektu odkanalizování obce (projekt Jizera). Majitelé nemovitostí musí vyprojektovat kanalizační přípojku v celé délce od uliční stoky včetně přepojení stávajících vnitřních rozvodů (odstavení stávající jímky, podchycení trativodů, oddělení dešťových vod apod.). Následně si sami zajišťují vydání územního souhlasu. Podmínky napojení a souhlas s napojením na

kanalizační stoku budovanou v rámci projektu Jizera vydává společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

- c) Nemovitost nebo pozemek leží v lokalitě, kde je kanalizační síť budována soukromým investorem, a tudíž nemá na kanalizační přípojku projekt v rámci projektu odkanalizování obce (projekt Jizera). Majitelé nemovitostí musí vyprojektovat kanalizační přípojku v celé délce od uliční stoky včetně přepojení stávajících vnitřních rozvodů (odstavení stávající jímky, podchycení trativodů, oddělení dešťových vod apod.). Následně si sami zajišťují vydání územního souhlasu. Technické podmínky napojení sdělí společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. Souhlas s napojením na kanalizační stoku musí vydat vlastník kanalizační stoky (soukromý investor).

Závěrem je třeba zdůraznit, že vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace je možné při splnění následujících kroků:

- 1. Kolaudace kanalizace v obci Kolomuty, resp. kolaudace kanalizačních stok soukromých investorů.**
- 2. Územní souhlas ke kanalizační přípojce.**
- 3. Technická kontrola provedení kanalizační přípojky a přepojení stávajících vnitřních rozvodů na přípojku provozovatelem kanalizace..**
- 4. Uzavření smlouvy na vypouštění odpadních vod s provozovatelem kanalizace.**

19.9.2022

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.